

# ひのきの分譲地

現地案内随時開催

## ヒルズ西万木

F号地 343㎡ 732万円

### F号地

103坪です!!  
車5台停めれる!!  
ひろ～い土地です!!



### ◆ヒルズ西万木の全体概要

★所在地/滋賀県高島市安曇川町西万木地先★交通/JR湖西線安曇川駅より徒歩約10分★総面積1.845㎡★総区画数/6区画(建築住宅付)★用途地域/特別工業地区★地目/宅地★建ぺい率/60%★容積率/200%★設備/関西電力、市営上水道・公共下水道

## ひのきタウン学園前

2号地 197㎡ 898万円

5号地 193㎡ 818万円

残り2区画です!!



### ◆ひのきタウン学園前の全体概要

★所在地/滋賀県高島市安曇川町西万木1177-1ひのきタウン学園前★交通/JR湖西線安曇川駅より徒歩13分★総面積1.970㎡★総区画数/8区画★区画面積/181～220㎡★価格/769万～932万円★3.3㎡あたり13～15万円★都市計画/未線引き区域★用途地域/第1種低層住居専用地域・第1種住居地域★地目/宅地★建ぺい率-容積率/100-60・200-60★設備/関西電力、市営上水道・公共下水道・プロパン★引渡し/即時★現況/更地★地勢/平坦★建築条件なし★備考:水道加入金129,000円、下水道400円/㎡

### ひのきタウン 学園前分譲

### ヒルズ西万木 分譲



周辺住宅の  
家賃並み価格で  
マイホームを!!!  
※下記セットプランは  
消費税8%での価格に  
なります



### 《当店施工特別セットプラン》

5号地:土地58.46坪/建物:30.5坪.3LDK

頭金0円 ボーナス払い0円

月額: 約58,500円

(5号地セット税込価格2,318万円、最優遇金利、返済期間35年)

※平成30年8月1日現在の市中銀行最優遇金利適用条件により異なります

※外構工事費別

有限会社 松住建

☎0740-32-2415